

của UBND huyện Chợ Mới thì thửa đất 252 có diện tích: 1.101,3m², trong đó đất ở đô thị: 100m², đất trồng cây hàng năm: 1.101,3 m²;

Địa chỉ thửa đất: tổ 6, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn

Thửa đất đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Chợ Mới thực hiện việc đo đạc, xác định mốc giới, trích lục trên thực địa. Tại thời điểm thực hiện việc cưỡng chế, kê biên tài sản không có tổ chức, cá nhân nào tranh chấp về ranh giới, diện tích thửa đất kê biên.

* **Tài sản trên đất:** đất trống, không có tài sản gì

3. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Thời gian thành lập của tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; Có ít nhất 02 thẩm định viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.

- Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (*Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định*).

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (*Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư*).

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác; Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

4. Thời hạn nộp hồ sơ: kể từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 30/7/2021 trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Kạn và Tổng cục thi hành án dân sự - Bộ tư pháp về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

5. Thành phần hồ sơ: Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

6. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc qua đường bưu điện tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn, địa chỉ; tổ 7, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn;

Chi cục Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn, thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn, sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn./.

Nơi nhận:

- Dương sự, người liên quan;
- VKSND huyện Chợ Mới;
- Trang TTĐT CTHADS Bắc Kạn;(đăng tải);
- Cổng TTĐT TCTHADS – Bộ tư pháp; (đăng tải)
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Duy Đông